

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Уватская д.8

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
5	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
6	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	177 017,18
7	Начислено за работы, услуги:	руб.	676 467,67
8	Управление многоквартирным домом	руб.	76 710,72
9	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	72 962,76
10	Техническое обслуживание	руб.	364 476,72
11	Содержание придомовой территории	руб.	73 464,24
12	Содержание мест накопления твердых бытовых отходов	руб.	7 711,80
13	Содержание и обслуживание ОДПУ и ИТП	руб.	24 352,56
14	Содержание и обслуживание детских площадок	руб.	9 740,76
15	Оплата услуг председателя совета МКД	руб.	20 293,80
16	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	5 276,52
17	ХВС для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	3 822,07
18	Тепловая энергия для ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	6 088,14
19	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	11 567,58
20	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	673 587,61
21	- денежных средств от потребителей	руб.	670 587,61
22	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
23	- субсидий	руб.	0,00
24	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
25	- прочие поступления	руб.	3 000,00
26	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	0,00
27	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
28	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	182 897,24
29	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
30	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	229 450,56
31	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	20 923,29
32	Текущий ремонт	руб.	81 424,89
33	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	72 962,76
34	Уборка придомовой территории	руб.	73 464,24
35	Механизированная уборка снега	руб.	2 250,00
36	Содержание и обслуживание детских площадок	руб.	24 352,56
37	Управление МКД	руб.	76 710,72
38	Содержание мест накопления ТБО	руб.	7 711,80
39	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	24 352,56
40	Услуги председателя совета МКД	руб.	20 293,80
41	Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)		
42	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	4 974,55
43	ГВС в целях содержания общего имущества	руб.	3 918,81
44	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	13 436,32
45	Итого выполнено работ/услуг	руб.	656 226,86
46	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
47	Установка информационной доски в 5 п.	шт.	1,00
48	Установка циркуляционного насоса на отопление	шт.	1,00
49	Монтаж электропроводки для подключения насоса	м	16,00
50	Установка циркуляционного насоса на узел ГВС	шт.	1,00
51	Установка информационных таблиц на фасад дома	шт.	2,00
52	Ремонт дверей в подвал	шт.	1,00
53	Ремонт системы канализации в подвале	м	2,00
54	Выравнивание поверхности земельного участка около контейнерной площадки		
55	Замена полумоста отопления, кв.57	шт.	1,00
56	Установка сливного крана на батарею в 4 подъезде	шт.	1,00
57	Устройство навеса над песочницей	шт.	1,00
58	Установка скамеек (2,4 подъезд), 3 шт.	шт.	3,00
59	Замена стояка канализации, кв.44	м	4,00
60	Ремонт полумоста отопления, кв.70	шт.	1,00
61	Замена стояка канализации, кв.70-73	м	7,00
62	Ремонт полумоста отопления, кв.2	шт.	1,00
63	Замена стояка канализации в кв.25 с выходом в подвал	м	3,00
64	Ремонт стояка канализации, замена патрубка и ревизии, кв.64	шт.	1,00
65	Ремонт полумоста отопления, кв.15	шт.	1,00
66	Ремонт батареи отопления, кв.11	шт.	1,00
67	Ремонт полумоста отопления, кв.59	шт.	1,00
68	Замена стояка канализации, кв.35	м	1,50
69	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
70	Количество поступивших претензий	шт.	0
71	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
72	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
73	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
74	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
75	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	6
76	Направлено исковых заявлений	шт.	6
77	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	24 325,64