

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: ул. Октябрьская д.19

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Финансовый результат на начало отчетного периода	руб.	-68 553,12
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	127 958,97
8	Начислено за работы, услуги:	руб.	561 889,32
9	Техническое обслуживание	руб.	284 067,84
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	56 870,40
11	Уборка придомовой территории	руб.	58 860,48
12	Управление МКД	руб.	58 007,52
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	4 875,72
14	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	17 481,12
15	Услуги председателя совета МКД	руб.	26 632,80
16	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	10 095,12
17	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	13 222,32
18	Видеонаблюдение	руб.	19 140,00
19	Домофон	руб.	12 636,00
20	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	558 551,19
21	- денежных средств от потребителей	руб.	558 551,19
22	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
23	- субсидий	руб.	0,00
24	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
25	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	489 998,07
26	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	
27	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
28	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	131 297,10
29	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
30	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	159 236,16
31	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	12 805,38
32	Текущий ремонт	руб.	164 538,18
33	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	56 870,40
34	Уборка придомовой территории	руб.	58 860,48
35	Механизированная уборка снега	руб.	12 750,00
36	Управление МКД	руб.	58 007,52
37	Содержание мест накопления ТБО	руб.	4 875,72
38	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	17 481,12
39	Услуги председателя совета МКД	руб.	26 632,80
40	Видеонаблюдение	руб.	19 140,00
41	Домофон	руб.	12 636,00
42	Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с PCO)		
43	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	7 116,23
44	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	9 868,56
45	Итого выполнено работ/услуг	руб.	620 818,55
46	Финансовый результат на конец отчетного периода	руб.	-130 820,48
47	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
48	Ремонт привода распашных ворот	шт	2,00
49	Установка предупреждающих табличек на фасад дома	шт	3,00
50	Монтаж антискользкого покрытия в тамбурах и на ступенях входных групп	шт	3,00
51	Восстановление декоративной отделки фасада, в т.ч. сборка/разборка лесов. Закрепление утеплителя на фасаде, установка сетки штукатурной, оштукатуривание и окрашивание		
52	Модернизация узла учета тепловой энергии (по предписанию PCO)	шт	1,00
53	Завоз песка на детскую площадку	т	10,00
54	Монтаж снегозадержателей на крыше	м.п.	36,00
55	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
56	Количество поступивших претензий	шт	0
57	Количество удовлетворенных претензий	шт	0
58	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	0
59	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
60	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
61	Направленно претензий потребителям-должникам	шт	0
62	Направлено исковых заявлений	шт	0
63	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00