

Отчет об исполнении договора управления МКД по адресу: 7 А микрорайон, д.23 В

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
3	Общая информация о выполняемых работах, оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
4	Финансовый результат на начало отчетного периода	руб.	-344 799,29
5	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	0,00
6	- Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	0,00
7	- Задолженность потребителей на начало периода	руб.	389 809,59
8	Начислено за работы, услуги:	руб.	1 346 763,06
9	Техническое обслуживание	руб.	565 976,64
10	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	113 308,80
11	Уборка придомовой территории	руб.	117 276,24
12	Управление МКД	руб.	115 574,28
13	Содержание мест накопления ТБО	руб.	11 330,88
14	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	62 319,84
15	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	172 665,60
16	Домофон	руб.	41 292,00
17	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	36 542,16
18	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	110 476,62
19	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	1 149 774,63
20	- денежных средств от потребителей	руб.	1 149 774,63
21	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
22	- субсидий	руб.	0,00
23	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
24	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 149 774,63
25	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	
26	- Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	0,00
27	- Задолженность потребителей на конец периода	руб.	586 798,02
28	Выполненные работы, оказанные услуги, по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
29	Техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов	руб.	329 162,06
30	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	28 528,67
31	Текущий ремонт	руб.	20 497,95
32	Уборка лестничных клеток и маршей	руб.	113 308,80
33	Уборка придомовой территории	руб.	117 276,24
34	Механизированная уборка снега	руб.	13 500,00
35	Управление МКД	руб.	115 574,28
36	Содержание мест накопления ТБО	руб.	11 330,88
37	Содержание и обслуживание ОДПУ	руб.	62 319,84
38	Содержание и ремонт лифтового хозяйства	руб.	172 665,60
39	Домофон	руб.	41 292,00
40	Расчеты за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (расчеты с РСО)		
41	ХВС в целях содержания общего имущества	руб.	25 972,02
42	Электроэнергия в целях содержания общего имущества	руб.	-64 253,08
43	Итого выполнено работ/услуг	руб.	987 175,26
44	Финансовый результат на конец отчетного периода	руб.	-143 918,86
45	Перечень выполненных работ по текущему ремонту		
46	Замена воздухоотводчика кв.39	руб.	390,00
47	Замена стеклопакета м/у 1 и 2 э.	руб.	3 100,00
48	Изготовление инф.табличек	руб.	3 200,00
49	Восстановление отпавшей плитки на стенах	руб.	1 879,84
50	Прочистка узла ГВС в подвале, замена прокладок	руб.	86,00
51	Замена смесителя в комнате уборщиц	руб.	1 150,00
52	Удлинение ливневых труб	руб.	5 509,11
53	Установка розеток в подвале	руб.	418,50
54	Восстановление освещения в МОП	руб.	1 264,50
55	Замена лампы в уличном фонаре	руб.	1 207,50
56	Укладка плитки кафельной на стены, ремонт напольной плитки	руб.	2 292,50
57	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ, оказанных услуг		
58	Количество поступивших претензий	шт.	0
59	Количество удовлетворенных претензий	шт.	0
60	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт.	0
61	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
62	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
63	Направленно претензий потребителям-должникам	шт.	29,00
64	Направлено исковых заявлений	шт.	29,00
65	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	32 554,37